

LOKOR d.o.o., Starigrad, Ulica dr. Franje Tuđmana 71, OIB: 78924578120,  
zastupano po privremenom stečajnom upravitelju Jurici Tončić iz Zagreba, Ignjata Đorđića 19,  
OIB: 44669013271, e-mail: [toncicjurica@outlook.com](mailto:toncicjurica@outlook.com)

---

U Zagrebu, 23.12.2025. god.

## **OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**

**Posl.br.: Ovr- 3321/2025**

**Predlagatelj osiguranja: Robert Vidic**

Protivnik osiguranja: LOKOR d.o.o., Starigrad, Ulica dr. Franje Tuđmana 71, OIB: 78924578120,  
zastupano po privremenom stečajnom upravitelju JURICA TONČIĆ iz Zagreba, Ignjata Đorđića 19,  
OIB: 44669013271

**Predmet: PRIJEDLOG ZA OBUSTAVU POSTUPKA  
PRIJEDOG ZA UKIDANJE PROVEDENIH RADNJI  
PRIJEDLOG ZA UPIS BRISANJA ZALOŽNOG PRAVA NA  
NEKRETNINAMA  
ŽURNO PODNOSI SE**

### **PODNEŠAK OVRŠENIKA**

---

Ad 1/ Rješenjem tog suda, broj gornji od dana 06.10.2025. god., a na temelju prijedloga predlagatelja doneseno je rješenje o osiguranju na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja na temelju prijedloga od dana 26.09.2025. god., a koje je provedeno u zemljišnim knjigama pod Z-51372/2025, Z-50535/2025.

Ad 2/ Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, posl.br. St-324/2025 od dana 29.08.2025. god. pokrenut je prethodni stečajni postupak nad dužnikom LOKOR d.o.o., Starigrad, Ulica dr. Franje Tuđmana 71, OIB: 78924578120.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, posl.br. St-324/2025 od dana 27.11.2025. god. imenovan je Jurica Tončića iz Zagreba, Ignjata Đorđića 19, OIB: 44669013271 za privremenog stečajnog upravitelja stečajnog.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen je od strane FINE dana 18.08.2025. god.

DOKAZ: prijedlog Financijske agencije od dana 18.08.2025. god.

Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, posl.br. St-324/2025 od dana 29.08.2025. god

Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, posl.br. St-324/2025 od dana 27.11.2025. god.

Ad 3/ U ovom ovršnom predmetu sud uopće nije primijenio odredbe Stečajnog zakona koji je lex specialis.

Skreće se pozornost na odredbe čl. 168. st. 1. Stečajnog zakona.

"Ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih **60 dana prije podnošenja prijedloga** za otvaranje predstečajnog postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda. "

Ad 4/ Sukladno svemu naprijed iznesenome, predlaže se donijeti rješenje kojim se postupak se obustavlja te se ukidaju sve provedene radnje, a zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu nalaže upis brisanja zabilježbe na nekretninama predmet ovog postupka, zavedeno pod Z-51372/2025, Z-50535/2025.

JURICA TONČIĆ,  
privremeni stečajni upravitelj